



REPUBLIQUE DU BURUNDI



LES OPPORTUNITES D'INVESTISSEMENTS DANS DIFFERENTS SECTEURS AU BURUNDI



01 SECTEUR DE L'AGRI-ELEVAGE

Le Burundi jouit d'un climat très favorable à l'agriculture. Malgré les irrégularités saisonnières observées ces dernières années le Burundi compte encore près de 8 à 9 mois de pluies. En plus de cette pluviométrie, le Burundi est hôte de plusieurs cours d'eau favorables à l'irrigation, ce qui favorise les activités relatives à l'Agriculture, l'élevage et la pêche

Les opportunités d'investissement dans la pêche :

- ▶ Mise en place des équipements de pêche industrielle dans les eaux profondes pour augmenter la production des poissons au niveau du Lac Tanganyika ;
- ▶ Investissement dans les chaînes du froid pour faciliter la conservation, le transport, l'approvisionnement tant à l'intérieur du pays et qu'à l'exportation ;
- ▶ Investissement dans l'aquaculture pour augmenter la production des poissons et d'autres espèces halieutiques dont l'homme a besoin.



02 SECTEUR DE LA TECHNOLOGIE

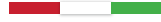
Les nouvelles technologies de l'information et de la communication (NTIC) sont un ensemble des technologies issues de la convergence de l'informatique et des techniques évoluées du multimédia et des télécommunications, qui ont permis l'émergence de moyens de communication plus efficaces, en améliorant le traitement, la mise en mémoire, la diffusion et l'échange de l'information. Elles regroupent à leur sein l'informatique, l'internet et la télécommunication.

Les opportunités d'investissement:

- ▶ Internet à haut débit : le marché est toujours ouvert
- ▶ Les réseaux LTSP sont encore inconnus alors que leur cout est plus accessible aux entreprises et au public
- ▶ Possibilité de développer les TIC dans les entreprises et les écoles pour une meilleure compétitivité
- ▶ La E-Technologie (Commerce, enseignement, téléphonie, etc.) est encore inconnue
- ▶ Les " Call Centers " sont quasi inexistantes etc.
- ▶ Les centres de saisies
- ▶ Entreprises de télécommunication (3 entreprises pour toute une population de plus de 12 millions)
- ▶ Développement des logiciels



SECTEUR DE L'ÉDUCATION

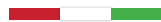


Depuis 2005, l'enseignement primaire est gratuit au Burundi. Il s'agit d'une volonté ferme du Gouvernement de rattraper le retard et de combler le déficit en esprits éveillés après les crises cycliques qu'a connues le pays et qui lui ont privé d'un nombre important d'élites.

Opportunités d'investissement:

- ▶ La production du matériel scolaire et pédagogique pour faire face à un nombre croissant d'éduqués
- ▶ L'entrée du Burundi dans l'EAC, requiert des fonctionnaires ayant des connaissances avérées en langue anglaise et le Kiswahili
- ▶ Beaucoup d'opérateurs économiques importent ou ont des partenariats en Chine. L'apprentissage du chinois devient une nécessité
- ▶ Les pays d'Asie et d'Amérique Latine s'intéressent de plus en plus au marché africain
- ▶ Construction des écoles de grand renom international

SECTEUR DU TOURISME



Mille et une opportunités s'offrent à l'opérateur économique qui veut investir dans le secteur touristique burundais. Longtemps relégué à l'arrière-plan surtout à cause de la crise politique qui a secoué le pays, le secteur du tourisme déploie ses ailes comme un oiseau migratoire vers des espaces merveilleux. Nous tablons déjà sur une expansion rapide du secteur du tourisme dans les jours à venir car le Burundi occupe une position géographique très enviable.

Investment opportunities:

- ▶ Au cœur de l'Afrique, sur la crête du Congo et en amont du fleuve Nil
- ▶ Le Burundi est à cheval sur l'Afrique centrale et l'Afrique de l'Est
- ▶ Au centre des grandes communautés régionales (CEEAC, CEPGL, COMESA, EAC)
- ▶ Pays au paysage toujours verdoyant, la beauté de ses collines et plaines (Imbo et Moso), l'hospitalité chaleureuse, la serviabilité et l'intelligence de son peuple très attaché aux valeurs d'Ubuntu, séduisent toujours l'étranger qui ne tarde pas à se sentir chez lui ! « Kaze! Karibuni ! Bienvenue ! Welcome » se disent du fond du cœur
- ▶ Le rythme des célèbres tambourinaires : contribution au patrimoine mondial de l'UNESCO!
- ▶ Venant du lac Tanganyika (le deuxième lac le plus profond du monde après le lac Baïkal) ou des mille collines, un vent doux et parfois fort fait descendre régulièrement le mercure pour offrir un climat tropical moins fort.



Le déséquilibre entre une demande sans cesse croissante en énergie et une production stagnante n'a fait que s'amplifier, entraînant des délestages de plus en plus fréquents.

Opportunités dans l'exploitation hydroélectrique

- ▶ Énergie hydroélectrique avec un potentiel commercial inexploité de 300 MW
- ▶ Énergie géothermale avec un potentiel commercial inexploité de 18 MW sur 6 sites
- ▶ Énergie magnétique encore inconnue
- ▶ Énergie éolienne possible aux bords du lac Tanganyika et sur les plateaux
- ▶ Grand potentiel pour le développement de l'énergie solaire ;



06

SECTEUR INDUSTRIEL



L'industrie burundaise est surtout dominée par des industries agro-alimentaires. Ces dernières produisent de la bière, des limonades, de la farine, etc. Par ailleurs, certaines industries se sont délocalisées à l'intérieur du pays.

Opportunités d'investissement dans le secteur industriel:

- ▶ Besoin d'industries de transformation des produits agro-alimentaires.
- ▶ Besoin d'industries de production des verres et produits assimilés.
- ▶ Besoin d'industries textiles (Une seule industrie textile existe) et de fabrication des produits dérivés du cuir (chaussures, ceintures, sacs,)
- ▶ Besoin d'industries de production des huiles essentielles (deux seulement existent au niveau national)
- ▶ Besoin d'industries pharmaceutiques (deux seulement existent au niveau national)
- ▶ Besoin d'une industrie de transformation de déchets ménagers
- ▶ Besoin d'industries de production de tout type d'emballages
- ▶ Besoin d'industries de production des matériaux de construction (ciment, céramiques, dalles pour plafond)
- ▶ Besoin d'une industrie de production des équipements informatiques
- ▶ Besoin d'industries de fabrication d'équipements d'irrigation et logistique de la chaîne du froid.



07 SECTEUR DES MINES

Le Burundi possède des ressources minières variées : coltan, or, nickel, phosphates, carbonates, vanadium, calcaire, tourbe. Elles sont exploitées par des investisseurs regroupés au sein des coopératives mais la production reste faible car les techniques utilisées sont artisanales.

Les opportunités d'exploitation minière:

- ▶ Investissement dans l'industrie minière avec usage des équipements modernes (Un seul investisseur SOTB)
- ▶ Besoin de mise en place des investissements dans le secteur des hydrocarbures dans le Lac Tanganyika
- ▶ Besoin des investisseurs dans l'exploitation du Nickel



SECTEUR DE LA SANTE 08

Le système de santé du Burundi s'articule sur 3 niveaux. Toutefois le secteur privé n'est pas bien intégré dans le système national de santé de même que la médecine traditionnelle. Ces niveaux sont reliés entre eux par des relations de fonctionnement hiérarchique.

Opportunités d'investissement dans le secteur de la santé:

- ▶ Investissement dans le secteur des industries pharmaceutiques (actuellement 2 industries existent (SIPHAR et PONNA PHARMACEUTICAL) pour une population de plus de 12 millions. La grande partie des médicaments est importée de l'extérieur du pays.
- ▶ Investissement dans les équipements médicaux capables de détecter toutes sortes de maladies suivies également d'un programme de la mise en place des médecins spécialisés capables de guérir les patients. Ceci pour résoudre la problématique grandissante des évacuations à l'étranger.
- ▶ Investissement dans la construction des Hôpitaux nationaux répondant aux normes internationales en matière de santé



INCITATIONS FISCALES ET DOUANIÈRES

- ▶ Exonération des droits de douane sur l'importation des équipements et matières premières (consulter TEC)
- ▶ Exonération des droits de douane sur l'importation des biens fabriqués au sein de la CEA moyennant un certificat d'origine
- ▶ Exonération de la TVA et/ou des droits de douane à l'importation des matériaux de construction, équipements et intrants de production (à condition que ces biens d'investissement ne peuvent pas être acquis, en quantité et en qualité, localement)
- ▶ Réduction du taux d'imposition sur les bénéfices de 5% pour la première année, 10% pour la deuxième année, 15% pour la troisième année, 20% pour la quatrième année et 25% pour la cinquième année (ce taux est applicable dès que le projet commence à réaliser des bénéfices)
- ▶ Exonération des droits de mutation en cas d'acquisition d'un terrain ou d'un immeuble
- ▶ L'investisseur assujéti à la TVA et qui importe les biens d'investissement bénéficie à titre exceptionnel, des avantages conférés par le code des investissements art17 mais la TVA doit être collectée et reversée à l'administration fiscale conformément à la loi relative à la TVA.

10 INCITATIONS NON FISCALES

- ▶ Droit de propriété à toute personne physique ou morale
- ▶ Droit de concession
- ▶ Droit de participation aux marchés publics
- ▶ Droit d'acquisition ou location immobilière
- ▶ Des terrains ou bâtiments appartenant à l'Etat peuvent faire objet de vente, de location ou d'apport en société, au profit des investisseurs dans les conditions déterminées par la loi
- ▶ Droit à la non expropriation et nationalisation des investissements réalisés sur le territoire national
- ▶ Rapatriement des bénéfices
- ▶ Avantages liées obtention des documents de voyages en faveur des investisseurs étrangers

